

Fachinformationen Bau- und Planungsrecht, Dienstag, 8. Juli 2025

Kabinettsbeschluss: Entwurf eines Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung

Wie in unserer Kompaktmeldung Nr. 144/25 vom 08.07.2025 veröffentlicht, hat das Bundeskabinett den „Entwurf eines Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung“ beschlossen. Der Gesetzentwurf setzt die Vereinbarung aus dem Koalitionsvertrag um, in den ersten 100 Tagen einen Gesetzentwurf zur Einführung eines Wohnungsbauturbos unter Berücksichtigung der kommunalen Planungshoheit vorzulegen, Lärmschutzfestsetzungen zu erleichtern sowie die Vorschriften über den Umwandelungsschutz und die Bestimmung der Gebiete mit einem angespannten Wohnungsmarkt zu verlängern (vgl. Koalitionsvertrag, Z. 713 ff.).

Unter den folgenden Links erhalten Sie die wesentlichen Inhalte des Gesetzentwurfes (zwei BMWSB-Infopapiere) sowie die betreffende Kompaktmeldung.“

[> BMWSB – FAQ](#)

[> BMWSB – Kurzinfo](#)

Wir bitten um Kenntnisnahme.