



Die Kreisstadt Dietzenbach mit über 35.000 Einwohner\*innen liegt zentral im der Rhein-Main-Region. Für die Stadtverwaltung und die Städtischen Betriebe mit ihren vielfältigen Aufgaben arbeiten rund 640 Mitarbeiter\*innen.

Die Abteilung Stadtplanung mit einem Team aus Stadtplaner\*innen und Architekt\*innen gliedert sich in die Sachgebiete Bauleitplanung und Bauantragswesen. Das Sachgebiet Bauleitplanung ist unter anderem verantwortlich für die Bebauungspläne der Kreisstadt Dietzenbach. Das Sachgebiet Bauantragswesen prüft unter anderem Bauanträge unter planungsrechtlichen Aspekten und führt Beratungen durch.

Zur Verstärkung unseres Teams in der Abteilung Stadtplanung suchen wir Sie als

## **Stadtplaner\*in (m/w/d) / Raumplaner\*in (m/w/d) / Architekt\*in (m/w/d)**

in Vollzeit (39 h/Woche) zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

### **Folgende Aufgaben erwarten Sie:**

- ▶ Sie bearbeiten Bebauungs- und Landschaftspläne einschließlich der dazugehörigen Begründungen, der Verfahrensabwicklung und der Abfassung der Beschlussvorlagen für die Stadtverordnetenversammlung, betreuen Fachgutachten (z. B. Naturschutz, Artenschutz, Lärmschutz), arbeiten städtebauliche Verträge aus, wirken bei der Verhandlung mit Investor\*innen und deren Architekt\*innen mit und sichern die Bauleitplanung
- ▶ Sie betreuen Verkehrsuntersuchungen
- ▶ Sie wirken bei Planungen übergeordneter Ebenen (z. B. LEP, RegFNP) und bei Planfeststellungsverfahren anderer Behörden mit
- ▶ Sie erarbeiten städtebauliche Entwürfe und betreuen Gestaltungsplanungen

- ▶ Sie bearbeiten Bauanträge, Bauvoranfragen gem. § 66 HBO, Vorhaben im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren nach § 65 HBO, Vorhaben mit Genehmigungsfreistellung nach § 64 HBO sowie von Vorhaben mit Abweichungen gem. § 73 HBO
- ▶ Sie beraten Bauherrschaften und Architekt\*innen im Rahmen des Bauantragsverfahrens in planungsrechtlichen Fragen

### **Wir freuen uns auf Sie und Ihre Stärken:**

- ▶ Universitätsstudium der Fachrichtung Raumplanung, Stadtplanung oder Architektur (Schwerpunkt Städtebau) mit Abschluss Diplom-Ingenieur oder Master
- ▶ fundiertes Wissen im deutschen Planungsrecht
- ▶ gute Kenntnisse in StadtCAD
- ▶ gute Kenntnisse in Geographischen Informationssystemen (GIS)
- ▶ schnelle Auffassungsgabe und Entscheidungsfähigkeit auch in einem anspruchsvollen Umfeld
- ▶ Verantwortungsbereitschaft und Belastbarkeit, auch in herausfordernden Situationen
- ▶ sehr gute schriftliche und mündliche Ausdrucksfähigkeit in der deutschen Sprache
- ▶ Bereitschaft zum mobilen Arbeiten wird bei Bedarf vorausgesetzt

### **Unser Leistungs-PLUS für Sie:**

- ▶ ein sicherer Arbeitsplatz mit einem unbefristeten Arbeitsvertrag
- ▶ 30 Tage Urlaub plus Heiligabend und Silvester frei
- ▶ Tarifliche Eingruppierung je nach Qualifikation und Berufserfahrung bis zur Entgeltgruppe 11 TVöD-V (Jahresbruttoverdienst bei Vollzeit in der Entgeltgruppe 11 TVöD ab 48.300,- Euro bis 71.700,- Euro)
- ▶ zusätzliche tarifliche Jahressonderzahlung und Leistungsentgelt
- ▶ verlässliche Altersversorgung in Form einer Betriebsrente (Zusatzversorgungskasse)
- ▶ RMV-Job-Ticket Premium inklusive Mitnahmeregelung ohne Eigenbeteiligung
- ▶ flexibler Arbeitszeitrahmen (Montag bis Freitag) mit der Möglichkeit zum Mobilen Arbeiten (nach Abschluss der Einarbeitungszeit)
- ▶ vielfältige interne und externe Fortbildungsmöglichkeiten plus viele Gesundheitsangebote
- ▶ Informations-, Beratungs- und Unterstützungsangebote zur Vereinbarkeit von Beruf, Familie und Pflege

Darüber hinaus bieten wir Ihnen eine sehr gute Arbeitsplatzausstattung in einem modernen Rathaus mit guter Infrastruktur (S-Bahn, Bus, Einkaufsmöglichkeiten in direkter Nähe sowie kostenloses Parken).

Bewerbungen von Frauen unterstützen wir ausdrücklich.

Gemäß § 9 des Hessischen Gleichberechtigungsgesetzes kann die ausgeschriebene Vollzeitstelle auch in Teilzeit besetzt werden.

Die Stellenausschreibung finden Sie unter [www.karriere-dietzenbach.de](http://www.karriere-dietzenbach.de). Hier können Sie sich auch gleich **bis zum 22.06.2025** bewerben.

Gerne stehen wir Ihnen für nähere Auskünfte zur Verfügung. Bitte wenden Sie sich bei fachlichen Fragen an Frau Becking-Noller, Abteilungsleiterin Stadtplanung, unter der Rufnummer 06074 373-365. Für personalrechtliche Fragen steht Ihnen Frau Seidel unter der Rufnummer 06074 373-367 gerne zur Verfügung.

## Kurz & knapp

Arbeitszeit	Befristung	Vergütung	Start	Bewerbungsfrist
39 Std./Woche	unbefristet	bis EG 11 TVöD	sofort	22.06.2025

