

Grundsteuermessbeträge nach GrStRefG von 2019 (GMBX)

Dieses PDF-Dokument wurde automatisiert aus übermittelten Grundsteuer-XML-Daten erzeugt. Das Verfahren ELSTER ist nicht Verantwortlich für Inhalt und Aufbau der bereitgestellten XML-Daten. Bitte wenden Sie sich bei Rückfragen an die zuständige Stelle in Ihrem Land.

Aktenzeichen	5557990003530007
Amtlicher Gemeindeschlüssel (AGS)	06435016
Bundesland des Finanzamtes	HE
Vorgangs-ID	829fd606-7a47-4209-87dd-515b6766fc45
Bundeseinheitliche Finanzamtsnummer	2619
Erklärungs-ID	000000000033251555
Feststellungszeitpunkt	01.01.2022
Grund der Veranlagung	1
0 = Aufhebung Grundsteuermessbetrag; 1 = Hauptveranlagung; 2 = Neuveranlagung; 3 = Nachveranlagung; 4 = reine Zerlegung; 5 = Zerlegung § 23 Abs. 2 GrStG; 9 = keine Neuveranlagung	
Art der wirtschaftlichen Einheit	1
Lieferung als Schlüsselwert (wie in Erklärung/ Vordruck). Landeswerte sind möglich: 1 = unbebautes Grundstück (wirtschaftliche Einheit des Grundvermögens); 2 = bebautes Grundstück (wirtschaftliche Einheit des Grundvermögens); 3 = Betrieb der Land- und Forstwirtschaft; 4 = zusätzlicher Wert für BW	
Messbetrag	100
(Ganzzahl in Cent)	
Eigentumsverhältnis	2
0 = Alleineigentum einer natürlichen Person; 1 = Alleineigentum einer Körperschaft des öffentlichen Rechts; 2 = Alleineigentum einer unternehmerisch tätigen juristischen Person; 3 = Alleineigentum einer nicht unternehmerisch tätigen juristischen Person; 4 = Ehegatten/Lebenspartner; 5 = Erbengemeinschaft; 6 = Bruchteilsgemeinschaft; 7 = Grundstücksgemeinschaft ausschl. von natürlichen Personen; 8 = Grundstücksgemeinschaft ausschl. von juristischen Personen; 9 = andere Grundstücksgemeinschaft	
Anzahl der Eigentümer	1
Datum des Messbetragsbescheids	29112022
Datum der Berechnung des Bescheids	23112022
Abweichende Gültigkeit des Messbetrags	01.01.2025

1 – Lage der wirtschaftlichen Einheit

Postleitzahl	63637
Ort des Eigentümers	Oberndorf
Strasse	Burgjoßer Straße

2 – Eigentümer

Anrede	07
Strasse	Musterstrasse 26
Ort des Eigentümers	Gelnhausen
Postleitzahl Inland des Eigentümers	63571

2.1 – Name E

Nameszeile1	MusterFirma
Nameszeile2	GmbH