

Mietwohnungsneubau

Anmeldung eines Bauvorhabens für das Bauprogramm 2023

1. **Kontingenträger:** Klicken oder tippen Sie hier.

2. **Bauort**

PLZ, Ort:
Straße:

3. **Bauherrschaft**

Name, Vorname:
Straße:
PLZ, Ort:
E-Mail:
Telefon:

4. **Anzahl der Wohneinheiten (WE)/Wohnflächen**

Anzahl Wohneinheiten	WE
Förderfähige Wohnfläche	m ²

5. **Förderung**

Grundstückswert: Klicken oder tippen Sie hier. €/m² Boden

5.1 **Förderung für Haushalte mit geringen Einkommen**

Klicken Sie hier.. WE Klicken Sie hier.. m² x Grundbetrag Klicken Sie hier.. €/m² = Klicken Sie hier.. €

Klicken Sie hier.. WE Klicken Sie hier.. m² x Zuschlag rollstuhlgerecht 150 €/m² = Klicken Sie hier.. €

Klicken Sie hier.. m² x Zuschlag Gemeinschaftsraum 500 €/m² = Klicken Sie hier.. €

Klicken Sie hier.. WE x Zuschlag Aufzug 3.500 €/WE = Klicken Sie hier.. €
(maximal 45.000 € pro Aufzug)

Gesamtdarlehen: Klicken Sie hier.. €

Finanzierungszuschuss für Haushalte mit geringen Einkommen

Variante 1: 20% des Darlehens (15 Jahre Bindung) ☐ Klicken Sie hier.. €

Variante 2: 30% des Darlehens (20 Jahre Bindung) ☐ Klicken Sie hier.. €

Variante 3: 40% des Darlehens (25 Jahre Bindung) ☐ Klicken Sie hier.. €

Zuschlag auf Finanzierungszuschuss für Effizienzhaus 40 (oder besser):
Klicken Sie hier.. m² x Zuschlag 150 €/m² = Klicken Sie hier.. €

Summe Finanzierungszuschuss für Haushalte mit geringen Einkommen Klicken Sie hier..

5.2 Förderung für Haushalte mit mittleren Einkommen

Klicken Sie hier.. WE Klicken Sie hier.. m² x Grundbetrag Klicken Sie hier.. €/m² = Klicken Sie hier.. €

Klicken Sie hier.. WE Klicken Sie hier.. m² x Zuschlag rollstuhlgerecht 150 €/m² = Klicken Sie hier.. €

Klicken Sie hier.. m² x Zuschlag Gemeinschaftsraum 500 €/m² = Klicken Sie hier.. €

Klicken Sie hier.. WE x Zuschlag Aufzug 3.500 €/WE = Klicken Sie hier.. €
(maximal 45.000 € pro Aufzug)

Gesamtdarlehen: Klicken Sie hier.. €

Finanzierungszuschuss für Haushalte mit mittleren Einkommen

Variante 1: 20% des Darlehens (15 Jahre Bindung) ☐ Klicken Sie hier.. €

Variante 2: 25% des Darlehens (20 Jahre Bindung) ☐ Klicken Sie hier.. €

Variante 3: 30% des Darlehens (25 Jahre Bindung) ☐ Klicken Sie hier.. €

Zuschlag auf Finanzierungszuschuss für Effizienzhaus 40 (oder besser):
Klicken Sie hier.. m² x Zuschlag 150 €/m² = Klicken Sie hier.. €

Summe Finanzierungszuschuss für Haushalte mit mittleren Einkommen Klicken Sie hier..

6. Es handelt sich um eine Projektentwicklungsmaßnahme, ein Endinvestor (Bestandshalter) steht noch nicht fest

JA ☐ NEIN ☐

7. Kommunale Finanzierungsbeteiligung

ist vorgesehen in Höhe von Klicken Sie hier.. €/WE

Ist die Beteiligung bereits mit der Kommune abgestimmt? JA ☐ NEIN ☐

Handelt es sich um ein Bauvorhaben des Großen Frankfurter Bogens? JA ☐ NEIN ☐

8. Besonderheiten (z. B. mittelbare Belegung)

9. Miete:

Die ortsübliche Miete beträgt ca. Klicken Sie hier.. €/m² Wohnfläche monatlich

Datenquelle nennen: Klicken Sie hier..

Die Bauherrschaft erklärt hiermit verbindlich, dass die Anfangshöchstmierte je m² Wohnfläche monatlich

Klicken Sie hier.. € für Haushalte mit geringen Einkommen und

Klicken Sie hier.. € für Haushalte mit mittleren Einkommen betragen soll.

Datum und Unterschrift der Bauherrschaft

Datum und Unterschrift Kontingentsträger