

# Mietwohnungsneubau

## Anmeldung eines Bauvorhabens für das Bauprogramm 2023

1. **Kontingenträger:** Klicken oder tippen Sie hier.

2. **Bauort**

PLZ, Ort:
Straße:

3. **Bauherrschaft**

Name, Vorname:
Straße:
PLZ, Ort:
E-Mail:
Telefon:

4. **Anzahl der Wohneinheiten (WE)/Wohnflächen**

Anzahl Wohneinheiten	WE
Förderfähige Wohnfläche	m <sup>2</sup>

5. **Förderung**

Grundstückswert: Klicken oder tippen Sie hier. €/m<sup>2</sup> Boden

5.1 **Förderung für Haushalte mit geringen Einkommen**

Klicken Sie hier.. WE Klicken Sie hier.. m<sup>2</sup> x Grundbetrag Klicken Sie hier.. €/m<sup>2</sup> = Klicken Sie hier.. €

Klicken Sie hier.. WE Klicken Sie hier.. m<sup>2</sup> x Zuschlag rollstuhlgerecht 150 €/m<sup>2</sup> = Klicken Sie hier.. €

Klicken Sie hier.. m<sup>2</sup> x Zuschlag Gemeinschaftsraum 500 €/m<sup>2</sup> = Klicken Sie hier.. €

Klicken Sie hier.. WE x Zuschlag Aufzug 3.500 €/WE = Klicken Sie hier.. €  
(maximal 45.000 € pro Aufzug)

**Gesamtdarlehen:** Klicken Sie hier.. €

### Finanzierungszuschuss für Haushalte mit geringen Einkommen

**Variante 1:** 20% des Darlehens (15 Jahre Bindung)  Klicken Sie hier.. €

**Variante 2:** 30% des Darlehens (20 Jahre Bindung)  Klicken Sie hier.. €

**Variante 3:** 40% des Darlehens (25 Jahre Bindung)  Klicken Sie hier.. €

Zuschlag auf Finanzierungszuschuss für Effizienzhaus 40 (oder besser):  
Klicken Sie hier.. m<sup>2</sup> x Zuschlag 150 €/m<sup>2</sup> = Klicken Sie hier.. €

**Summe Finanzierungszuschuss für Haushalte mit geringen Einkommen** Klicken Sie hier..

## 5.2 Förderung für Haushalte mit mittleren Einkommen

Klicken Sie hier..WE Klicken Sie hier..m<sup>2</sup> x Grundbetrag Klicken Sie hier.. €/m<sup>2</sup> = Klicken Sie hier.. €

Klicken Sie hier..WE Klicken Sie hier.. m<sup>2</sup> x Zuschlag rollstuhlgerecht 150 €/m<sup>2</sup> = Klicken Sie hier.. €

Klicken Sie hier.. m<sup>2</sup> x Zuschlag Gemeinschaftsraum 500 €/m<sup>2</sup> = Klicken Sie hier.. €

Klicken Sie hier.. WE x Zuschlag Aufzug 3.500 €/WE = Klicken Sie hier.. €  
(maximal 45.000 € pro Aufzug)

**Gesamtdarlehen:** Klicken Sie hier.. €

### Finanzierungszuschuss für Haushalte mit mittleren Einkommen

**Variante 1:** 20% des Darlehens (15 Jahre Bindung)  Klicken Sie hier.. €

**Variante 2:** 25% des Darlehens (20 Jahre Bindung)  Klicken Sie hier.. €

**Variante 3:** 30% des Darlehens (25 Jahre Bindung)  Klicken Sie hier.. €

Zuschlag auf Finanzierungszuschuss für Effizienzhaus 40 (oder besser):  
Klicken Sie hier..m<sup>2</sup> x Zuschlag 150 €/m<sup>2</sup> = Klicken Sie hier.. €

**Summe Finanzierungszuschuss für Haushalte mit mittleren Einkommen** Klicken Sie hier..

6. Es handelt sich um eine Projektentwicklungsmaßnahme, ein Endinvestor (Bestandshalter) steht noch nicht fest

JA  NEIN

7. Kommunale Finanzierungsbeteiligung

ist vorgesehen in Höhe von Klicken Sie hier. €/WE

Ist die Beteiligung bereits mit der Kommune abgestimmt? JA  NEIN

Handelt es sich um ein Bauvorhaben des Großen Frankfurter Bogens? JA  NEIN

8. Besonderheiten (z. B. mittelbare Belegung)

9. Miete:

Die ortsübliche Miete beträgt ca. Klicken Sie hier.€/m<sup>2</sup> Wohnfläche monatlich

Datenquelle nennen: Klicken Sie hier.,

**Die Bauherrschaft erklärt hiermit verbindlich, dass die Anfangshöchstmierte je m<sup>2</sup> Wohnfläche monatlich**

Klicken Sie hier., € für Haushalte mit geringen Einkommen und

Klicken Sie hier., € für Haushalte mit mittleren Einkommen betragen soll.

\_\_\_\_\_  
Datum und Unterschrift der Bauherrschaft

\_\_\_\_\_  
Datum und Unterschrift Kontingentsträger